



Městský úřad Sezemice

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Doporučeně

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:

Ze dne: 7.2.2022

Číslo jednací: SEZ-1714/2022/SÚ/ILn

Spisová zn.: 847/2022/SÚ/ILn

SpZ – SkZ/L 334.1 - V/5

Vyřizuje: Lněničková Iva

Telefon: 466 741 023

E-mail: iva.lnenickova@sezemice.cz

Datum: 21.3.2022

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle ustanovení § 108 až 114, v souladu s ustanovením § 115 odst. 4 stavebního zákona žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 7.2.2022 podal

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

prodlužuje platnost

stavebního povolení na stavbu: „**Realizace úspor energie - Dětské centrum Veská, Středisko Veská, obytný dům II,**“ vydaného Městským úřadem Sezemice, odborem stavebního úřadu a územního plánování dne 30.1.2020 pod č. j. SEZ-0306/2020/SÚ/Va,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st. 35 v katastrálním území Veská.

Stavba obsahuje:

- Zateplení objektu, SDK podhledy, systém nuceného větrání, výměna osvětlení

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Pro dokončení stavby se stanovuje termín **do 21.3.2024.**
2. Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají v platnosti.



Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 7.2.2022 podal stavebník Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení – změny stavby před dokončením na stavbu: „Realizace úspor energie - Dětské centrum Veská, Středisko Veská, obytný dům II,“ umístěné na pozemku parc. č. st. 35 v katastrálním území Veská. Stavební úřad vydal stavební povolení dne 30.1.2020 pod č. j. SEZ-0306/2020/SÚ/Va.

Stavba nebyla dosud zahájena. O prodloužení požádal stavebník z důvodu rozpočtového omezení.

Opatřením ze dne 17.2.2022 oznámil stavební úřad zahájení řízení o změně stavby – prodloužení platnosti stavebního povolení orgánům státní správy a účastníkům řízení. Okruh účastníků stavebního řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení zůstává stejný jako při řízení o povolení stavby. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků stavebního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy. Ve stanovené lhůtě účastníci stavebního řízení námítky a připomínky nevznесли.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dále stavební úřad posoudil uvedené důvody, a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno se nezměnily, neshledal stavební úřad důvody, které by bránily povolení prodloužení platnosti stavebního povolení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo doručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání

kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

(otisk úředního razítka)

Iva Lněničková
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Spis

účastníci řízení:

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

Město Sezemice, Husovo náměstí č. p. 790, 533 04 Sezemice

dotčené orgány:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, IDDS: ukzbx4z

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, IDDS: 23wai86